



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Rijeci  
Stalna služba u Rabu  
Bobotine 1  
51280 Rab

Poslovni broj: Ovr-3262/2018.-19.

REPUBLIKA HRVATSKA  
RJEŠENJE O DOSUDI

Općinski sud u Rijeci, Stalna služba u Rabu, po sucu tog suda Lauri Puljar-Matić, u ovršnoj pravnoj stvari ovrhovoditelja Proles d.o.o. u stečaju, Anta Starčevića 43, Đakovo, OIB: 64221819482, zastupan po stečajnom upravitelju Marku Tominac, Vladimira Nazora 3, Vinkovci, protiv ovršenika Femina d.o.o. u stečaju, Rukavec 14, OIB: 87992969767, Zagreb, zastupana po stečajnom upravitelju Josipu Lončariću iz Zagreba, Kosirnikova 9, radi naplate novčane tražbine ovrhom na nekretnini ovršenika, dana 11. prosinca 2018.,

riješio je

1. Kupcu Željki Karnaš, OIB: 21734472444, iz Raba, Banjol 705 A, **d o s u đ u j e s e** nekretnina opisana kao k.č.65/3 iz zk.ul.2603 k.o. Banjol - poduložak 4, 4. etaža, suvlasništvo ovršenika u 34/100 dijela, povezano s vlasništvom stana oznake S3 na drugom katu, koji se sastoji od hodnika, dnevnog boravka, dvije sobe, dvije kupaone i natkrivene terase, površine 91,20 m<sup>2</sup>, kojem pripada odvojeno spremište u prizemlju.
2. Poziva se kupac Željka Karnaš, OIB: 21734472444, iz Raba, Banjol 705 A, da u roku od 15 dana od dana 11. prosinca 2018. kao dana održavanja dražbe, uplatiti ostatak kupovnine (nakon odbitka jamčevine) u iznosu od 307.601,00 kuna, na žiro račun suda IBAN: HR0323900011300002256 s pozivom na br: 7-01-326218.
3. Nekretnina iz toč. 1. izreke ovog rješenja će se predati kupcu Željki Karnaš nakon pravomoćnosti ovog rješenja i nakon što u ostavljenom roku položi ostatak kupovnine
4. Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovog suda izvršiti zabilježbu dosude na nekretnini iz toč. 1. izreke ovog rješenja.
5. Određuje se nakon pravomoćnosti ovog rješenja i dostave potvrde o plaćanju kupovnine upisati pravo vlasništva kupaca na nekretninama iz toč.1. izreke ovog rješenja uz